

ПРОТОКОЛ N ____

(очное голосование)

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о
проведении капитального ремонта общего имущества в доме, расположенного
по адресу:

Муниципальный

район _____

Муниципальное
образование _____

Населённый

пункт _____

Адрес _____

Место проведения _____

Дата проведения «__» _____ 20__ г.

Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48, 189 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД _____
кв.м.

Общее число голосов _____.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании _____ кв.м, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется

Собрание правомочно (перечень собственников Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Общее собрание проводится по инициативе _____ (Ф.И.О., наименование организации, наименование муниципального образования, собственников помещений и т.п.), в лице представителя _____ (Ф.И.О. на основании доверенности).

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

- 1 Избрание председателя собрания и секретаря собрания.
- 2 Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора о капитальном ремонте МКД и утверждение по пунктам:
 - 2.1 сроки начала капитального ремонта
 - 2.2 перечень работ по капитальному ремонту;
 - 2.3 сметы расходов на капитальный ремонт;
 - 2.4 сроки проведения капитального ремонта;
 - 2.5 источники финансирования капитального ремонта;
- 3 Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
- 4 Выбор места хранения протоколов собрания.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	<p>По вопросу № 1 повестки дня: «Избрание председателя и секретаря собрания»</p> <p>Слушали:</p> <p>_____ ; (ФИО собственника / представителя собственника / представителя управляющей организации)</p> <p>_____ ; (ФИО собственника / представителя собственника / представителя управляющей организации)</p> <p>_____ ; (ФИО собственника / представителя собственника / представителя управляющей организации)</p> <p>Предложены кандидатуры:</p> <p>_____ ; (ФИО, адрес)</p> <p>_____ ; (ФИО, адрес)</p>	
	<p>1.1 Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ ; (ФИО, адрес)</p>	<p>за _____ % против _____ % воздержался _____ %</p>
	<p>1.2 Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ ; (ФИО, адрес)</p>	<p>за _____ % против _____ % воздержался _____ %</p>
2.	<p>По вопросу № 2 повестки дня: «Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора по вопросу проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу:</p> <p>_____</p> <p>Слушали:</p> <p>_____ ; (Ф.И.О. собственника / представителя собственника / представителя управляющей организации);</p> <p>_____ ; (Ф.И.О. собственника / представителя собственника / представителя управляющей организации);</p> <p>_____ ; (Ф.И.О. собственника/представителя собственника/представителя управляющей организации);</p>	
2.1.	<p>Утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома: указанный в предложении / определенный собранием _____ ; (формулировка собрания)</p>	<p>за _____ % против _____ % воздержался _____ %</p>
2.2.	<p>Утвердить сметы расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома: указанные в предложении / определенный собранием</p> <p>1. смета _____ ;</p> <p>2. смета _____ ;</p>	<p>за _____ % против _____ % воздержался _____ %</p>

	3. смета _____ итого в сумме _____ _____ (формулировка собрания)	
2.3.	Утвердить источники и порядок финансирования капитального ремонта многоквартирного дома: указанные в предложении / определенный собранием _____ _____ (формулировка собрания)	за _____ % против _____ % воздержался _____ %
2.4.	Утвердить сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома: указанные в предложении / определенный собранием _____ _____ (формулировка собрания)	за _____ % против _____ % воздержался _____ %
3.	По вопросу № 3 повестки дня: «Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты» Слушали: _____ Ф.И.О. собственника / представителя собственника / представителя управляющей организации); _____ (Ф.И.О. собственника / представителя собственника / представителя управляющей организации); Предложены кандидатуры: _____ (ФИО, адрес) _____ (ФИО, адрес)	
	Утвердить в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты _____ (Ф.И.О, адрес)	за _____ % против _____ % воздержался _____ %
4.	По вопросу № 4 повестки дня: «Выбор места хранения и ответственного за сохранность протоколов собрания» Слушали: _____ Ф.И.О. собственника / представителя собственника / представителя управляющей организации); Предложено место хранения и ответственного за сохранность протоколов собрания: _____ (ФИО, адрес)	
	Утвердить место хранения и ответственного за сохранность протоколов собрания _____ (Ф.И.О, адрес)	за _____ % против _____ % воздержался _____ %

Председатель собрания _____ (_____)

Секретарь собрания _____ (_____)